

From: "Epp Karukäpp" <epp.karukapp@welzecoland.com>
Sent: 9/10/2025 6:42:22 AM
To: "RMK" <rmk@rmk.ee>
Cc:
Subject: Welz Eco Land OÜ_õigustatud isikult nõusolek kinnistu jagamiseks

epp.karukapp@welzecoland.com ei saada teile sageli meilisõnumeid. [Lugege täpsemat teavet selle kohta, miks see on oluline](#)

Tere!

Meil seisab ees 26.septembril Putkametsa kinnistu müük (kinnistusregistri väljavõte manuses).
Kinnistule on 2014. aastal seatud isiklik kasutusõigus Eesti Vabariigi kasuks (leping manuses).

Kuna müüki läheb kinnistu jagatuna kahe ostja vahel, siis oleks meil vaja Teilt, kui õigustatud isikult nõusolekut kinnistu jagamiseks (et see õigus jätta kehtima ainult nendes registriosades, mille katastriüksuste suhtes need aktuaalsed on).
Kinnistu 1:

Maaüksus	Regosa nr	Küla	Vald	Maakond	Katastriüksuse tunnus	Ha
Putkametsa	5264702	Pillapalu	Anija	Harju	14001:003:0051 14001:001:1248	12,85 13,93

Kinnistu 2 :

Maaüksus	Regosa nr	Küla	Vald	Maakond	Katastriüksuse tunnus	Ha
Sinimarja	5264702	Vikipalu	Anija	Harju	14001:001:1247	1,96

Notari sõnul peaks nõusolekust olema välja loetav, milliste katastriüksuste suhtes see IKÕ on aktuaalne ja milliste suhtes pole. Esitatakse tavaliselt tehingueelne diginõusolek.

Kas meil oleks palun võimalik see saada ja palun sel juhul edastada see otse notar Piret Pressi büroole aadressil siiri.karjus@notarid.ee (meid palun ka lisasaajaks)

Lugupidamisega

Epp Karukäpp
Juhatuse liige

Welz Eco Land OÜ

Mäepealse 10-10, 12619 Tallinn

epp.karukapp@welzecoland.com

www.welzecoland.com

Tel +372 670 1257

Mob +372 5191 4241

 **Welz ECO LAND** Holding GmbH liige
